

ZARZĄDZENIE NR 29/2016
WÓJTA GMINY MIELESZYN
z dnia 14 lipca 2016 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na wynajęcie lokalu użytkowego o pow. 38,47 m² położonego przy świetlicy wiejskiej w Przysiece działka nr 52/3, Kw Nr 36960

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.), art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.) oraz uchwały Nr XVII/126/2013 Rady Gminy Mieleszyn z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 3476) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam przetarg ustny nieograniczony na wynajęcie lokalu użytkowego o pow. 38,47 m² położonego przy świetlicy wiejskiej w Przysiece składający się z dwóch pomieszczeń o pow. użyt. 38,47 m², w tym część handlowa 24,28 m², część magazynowa 14,19 m² oraz grunty 14,64 m². Lokal użytkowy znajduje się na działce nr 52/3 dla której Sąd Rejonowy w Gnieźnie prowadzi księgę wieczystą nr 36960 z przeznaczeniem na działalność handlową: spożywczo - przemysłową.

§ 2. Ustalam termin przetargu na dzień 18 sierpnia 2016 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Mieleszynie – pokój nr 7.

§ 3. Warunki przetargu tj. cena wywoławcza, wadium, godzina przetargu – określa załącznik do niniejszego zarządzenia:

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 12 sierpnia 2016 r. na konto Urzędu Gminy w Mieleszynie Bank Spółdzielczy w Gnieźnie Oddział Mieleszyn nr 58 9065 0006 0080 0800 2088 0002, z takim wyprzedzeniem, aby w tym dniu znajdowało się na tym koncie. Osoby, które nie wpłacą w w/w terminie wadium nie będą dopuszczone przez komisję przetargową do przetargu.

§ 4. Ogłoszenie o przetargu, o którym mowa w § 1 z uwzględnieniem postanowień § 2 - 3 niniejszego zarządzenia podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Mieleszynie przez okres 30 dni, na wiejskich tablicach ogłoszeń na terenie Gminy Mieleszyn, na stronach internetowych urzędu.

§ 5. Ustalam treść ogłoszenia o przetargu w brzmieniu jak w załączeniu do niniejszego zarządzenia.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Y K A Z

lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Mieleszyn przeznaczonych do wynajęcia

Lp	Miejscowość	Nr działki	Nr Kw	Pow. działki w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu	Obciążenia	Wadium
1	Przysieka	52/3	33836	38,47	Lokal użytkowy położony przy świątyni wiejskiej w Przysiece składający się z 2 pomieszczeń o pow. użyt. - 38,47 m ² , w tym: część handlowa - 24,28 m ² część magazynowa - 14,19 m ² oraz grunty - 14,64 m ² .	Lokal użytkowy przeznaczony jest do wynajęcia w formie przetargu ustnego nieograniczonego. Sposób korzystania: działalność handlowa: spożywczo - przemysłowa	200,00 zł + VAT	Bez obciążeń	20,00 zł

Przetarg odbędzie się 18 sierpnia 2016 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Mieleszynie, Mieleszyn 23, pok. nr 7 o godz. 10⁰⁰

Uczestnicy przetargu są zobowiązani posiadać przy sobie dowód osobisty i dowód wpłaty wadium. Postąpienie wynosi nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 12 sierpnia 2016 r. na konto Urzędu Gminy w Mieleszynie Bank Spółdzielczy w Gnieźnie Oddział Mieleszyn nr 58 9065 0006 0080 0800 2088 0002 z takim wyprzedzeniem, aby w tym dniu znajdowało się na tym koncie. Osoby, które nie wpłacą w w/w terminie wadium nie będą dopuszczone przez komisję przetargową do przetargu.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet pierwszego czynszu. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się niezwłocznie po zakończonym przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od zamknięcia przetargu.

Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Bliższych informacji o przedmiocie przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Mieleszynie pokój nr 3 w godz. 8⁰⁰ – 15⁰⁰, tel. (061) 429 50 68, 429 50 60.