

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika NIP lub PESEL	2. Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XI/62/2016 Rady Gminy Mieleszyn z dnia 12 lutego 2016 r.
DN-1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	
3. Rok	

Podstawa prawna Składający:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 849, z późniejszymi zmianami) Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.	Wójt Gminy Mieleszyn
4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego Urząd Gminy w Mieleszynie, 62-212 Mieleszyn 23	

B. DANE IDENTYFIKACYJNE I ADRES SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

5. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat): ☐ 1 osoba fizyczna ☐ 2 osoba prawna ☐ 3 jednostka organizacyjna ☐ 4 spółka nieposiadająca osobowości prawnej					
6. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat): ☐ właściciel ☐ współwłaściciel ☐ posiadacz samoistny ☐ współposiadacz samoistny ☐ użytkownik wieczysty ☐ współużytkownik wieczysty ☐ posiadacz ☐ współposiadacz					
7. Nazwa pełna / Nazwisko) ¹					
8. Nazwa skrócona / Pierwsze Imię, drugie Imię) ¹		9. Identyfikator REGON		10. Numer PESEL) ¹	
11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat		14. Gmina	
15. Miejscowość	16. Ulica	17. Nr domu	18. Nr lokalu	19. Kod pocztowy	20. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

21. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć X): ☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji ☐ 3. kolejna deklaracja
--

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

22. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek
23. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku zł
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	24. m ²	25.	26.
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	27. ha	28.	29.
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	30. m ²	31.	32.
4. rekreacyjnych	33. m ²	34.	35.
5. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	36. m ²	37.	38.

D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

		Podstawa opodatkowania w m ²		Stawka podatku zł	Kwota podatku zł
		w wysokości powyżej 2,20 m	w wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% pow.)		
1. mieszkalnych		39.	39a.	40.	41.
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej		42.	42a.	43.	44.
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym		45.	45a.	46.	47.
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń		48.	48a.	49.	50.
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		51.	51a.	52.	53.
6. letniskowych		54.	54a.	55.	56.

D.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych)

	Podstawa opodatkowania- wartość budowli	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Budowle	57. zł	58. %	59. zł

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku Suma kwot z części D1, D.2 i D.3.	60. zł
--	---------------

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

61. Podać rodzaj, powierzchnię gruntu lub budynku bądź wartość budowli zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie

UWAGI**G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

62. Imię	63. Nazwisko
64. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	65. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

66. Uwagi organu podatkowego	
67. Data (dzień - miesiąc - rok)	68. Podpis przyjmującego formularz

) Niepotrzebne skreślić

Pouczenie

Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r. poz. 613), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

- W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1619, z późniejszymi zmianami).

- Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części zaliczyć należy powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych, oraz sztybów dźwigowych.

- Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.
- **Pomieszczenia lub ich części o wysokości od 140 cm do 220 cm wykazuje się w 50% powierzchni, natomiast posiadające wysokość do 140 cm pomija się.**